

89

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB, Amruševa 2/II



- 573

DATUM: 27.09.2019.

PREDLAGATELJ:

IME I PREZIME: BERNARD MAHEČIĆ

ADRESA: Kozarčeva 34, Zagreb

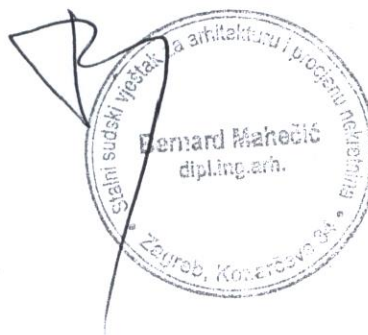
OIB: 32825327393

PODNEŠAK NA BR. 89. St-352/10-570

NA GORE NAVEDENI PREDMET DONOSIM SLIJEDEĆE DOKUMENTE:

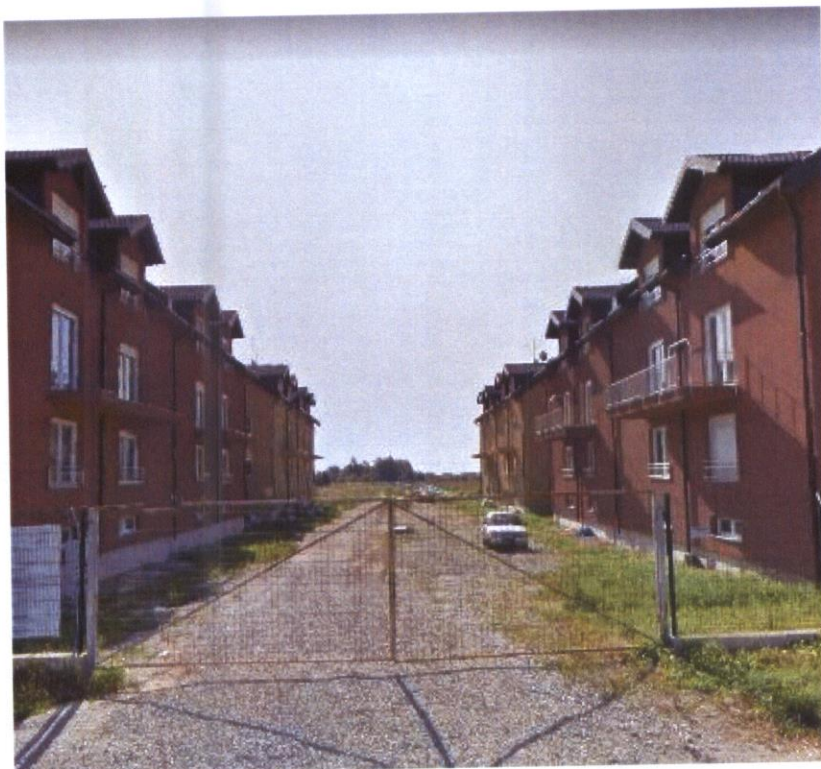
- opis i iskaz vrijednosti po zk ulošcima 3x

POTPIS:



PROCJEMBENI ELABORAT

2018/0615231dodatak



NEKRETNINA: **STAMBENE ZGRADE**
LOKACIJA: **Brezovička cesta, br. 45, Zagreb**
vlasnik: **MURING d.o.o.**
Brezovička cesta, br. 62/E
Zagreb

NARUČITELJ: **B2 KAPITAL d.o.o.**
Radnička cesta, br. 451
10 000 Zagreb

SVRHA: **UTVRĐIVANJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI**

PROCJENITELJ: Bernard Mahečić, Nova cesta 52, Zagreb

Zagreb, 27. rujan 2019.

0. SAŽETAK

Zemljišni odjel Suda						tržišna vrijednost nekretnine		
z.k. čestica	zk. uložak	poduložak	katastarska općina	nekretnina u naravi	površina /m2/	€	€	kn
331/72	264	///	Zadvorsko	građevinsko zemljište	1508,00	26.000,00	618.720,00	192.660,00
331/117		///	Zadvorsko	građevinsko zemljište	1543,00	26.000,00		192.660,00
331/118		///	Zadvorsko	građevinsko zemljište - cesta	1466,00	8.610,00		63.800,10
331/119		///	Zadvorsko	građevinsko zemljište - cesta	76,00	360,00		2.667,60
331/120		///	Zadvorsko	građevinsko zemljište - cesta	79,00	380,00		2.815,80
331/121		///	Zadvorsko	građevinsko zemljište - proširenje ceste	45,00	170,00		1.259,70
331/123		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/124		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/125		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/126		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/122	255	///	Zadvorsko	građevinsko zemljište - proširenje ceste	29,00	80,00	278.680,00	592,80
331/127		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/128		///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00		1.032.213,00
331/129	8622	///	Zadvorsko	stambena zgrada	268,00	139.300,00	139.300,00	1.032.213,00
331/73	15778	///	Zadvorsko	stambena zgrada	257,00	139.300,00	139.300,00	1.032.213,00
SVEUKUPNO						1.176.000,00	1.176.000,00	8.714.160,00

Bernard Mahečić dipl.ing.arh.
 stalni sudski vještak za graditeljstvo, arhitekturu i procjenu nekretnina
 4-Su-78/17

